**СРЕДНЕЦАРИЦЫНСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ**

**СЕРАФИМОВИЧСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РЕШЕНИЕ**

### № 27 от 27 декабря 2016 года

**Об установлении**

**земельного налога на территории**

**Среднецарицынского сельского поселения**

В соответствии со статьями 5,12, 15 и главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и статьей 19 Устава Среднецарицынского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области, Среднецарицынский сельский Совет решил:

 1.Установить и ввести в действие с 1 января 2017 года земельный налог, обязательный к уплате на территории Среднецарицынского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области.

 2. Ставки земельного налога установить в следующих размерах:

1) - 0,2 процент в отношении земельных участков отнесенных к землям сельскохозяйственного назначенияили к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

 - 0,2 процент в отношении земельных участков

 -занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

 2)-1,5 процента в отношении прочих земельных участков.

 2. Порядок и сроки уплаты налога:

1) налогоплательщиками- организациями налог подлежит уплате в срок не позднее 10 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом;

2) всоответствии с пунктом 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации налогоплательщиками- физическими лицами налог подлежит уплате в срок не позднее 1 декабря гада, следующего за истекшим налоговым периодом.

 Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в течении налогового периода в срок не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетного периодом, в сумме, исчисленного как одна четвертая соответствующей налоговой ставки. Отчетным периодами признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

 3. Освобождаются от налогообложения:

1) физические лица и организации, указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации;

2) органы местного самоуправления - в отношении всех земельных участков, находящихся а муниципальной собственности;

3)муниципальные учреждения независимо от сферы их деятельности;

4) учреждения образования, здравоохранения, культуры, социального обслуживания, физической культуры и спорта, расположенные на территории Среднецарицынского сельского поселения Серафимовичского муниципального района Волгоградской области- в отношении земельных участков, предоставленных для оказание услуг в области образования, здравоохранения, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта;

5) органы, подразделения и организации пожарной охраны- в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на них функций;

6)участники и инвалиды Великой Отечественной войны.

4. Налогоплательщики- организации, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, в налоговые органы по месту нахождения земельного участка.

Налогоплательщики- физические лица, имеющие право на налоговые льготы, установленные настоящим решением, представляют заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу, установленную настоящим решением, исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимаемого за полный месяц.

5. Уменьшение налоговой базы на не облагаемую налогом сумму, установленную пунктом 5 статьи 391 Налогового кодекса Российской Федерации, производится на основании документов, подтверждающих прав на уменьшение налоговой базы, предоставляемых налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору.

6. Признать утратившим силу решения Среднецарицынского сельского Совета

№ 16 от 24.11.2010 г

№ 4 от 18.03.2011 г

№ 15 от 06.09.2011 г.

№ 2 от 13.01.2012 г.

№ 24 от 17.10.2014 г.

№ 18 от 11.08.2015 г.

№24 от 26.10.2015 г

№ 33 от 25.2015 г.

№ 16 от 26.08.2016 г.

7. Настоящее решение вступает в силу с 1 января года, следующего за годом его принятия, но не ранее одного месяца со дня его официального опубликования.

Глава Среднецарицынского

сельского поселения Е.Д.Калинина.